

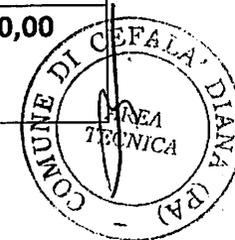
ALL.A

COMUNE DI CEFALA' DIANA

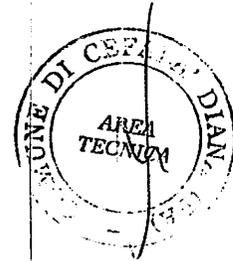
(Prov. PALERMO)

Inventario beni Immobili Comunali fabbricati anno 2016

UBICAZIONE	UTILIZZAZIONE	CONDIZIONI STATICHE ED IGIENICO SANITARIE	VOLUMETRIA	SUPERFICIE	Aree di Pertinenza	TITOLO POSSESSO	VALORE CAPITALE APPROSSIMATIVO
P.zza Umberto I°	Municipio	Scarso	Mc. 2.263	Mq 560	Mq 37,40	Antico possesto	€ 330.000,00
Via Calderonello	Casa protetta	Mediocre	Mc 3650	Mq 1.050	Mq 520	Costruzione anno 1985/90	€ 700.000,00
Via Calderonello	Ufficio Collocamento	Buono	Mc 225,95	Mq 68,47	Mq 53,17	Antico possesto.	€ 27.000,00
Via Kennedy	Scuola Elementare	Pessimo	Mc 3.873,20	Mq 1.000	-----	Antico possesto	€ 200.000,00.
C/da Piano Vignazze	Capannone per automezzi	Buono	Mc 800,00	Mq 180,00	Mq 1000	Costruzione	€ 129.114,22
C/da Piano Vignazze	Alloggi popolari	Buono	Mc 5.000,00	Mq 1.400,00	Mq 500	Costruzione	€ 1.000.000,00
C/da Piano Vignazze	-----	Incompleto	Mc 800,00	Mq 200	Mq 30.000	Assegnazione ex L. 575/65	€ 50.000,00



Piazza Rione Corse	Centro Multigenerazionale	Buono	Mc 1.200	Mq 400	----	Costruzione	€ 200.000,00
Via Regione Siciliana	Scuola Materna	Buono	Mc 1.200	Mq 400	Mq 2000	Costruzione	€ 400.000,00
Via Cav. Ferrara	Biblioteca	Ottimo	Mc 600	Mq 180	----	Acquisto e recupero	€ 200.000,00



COMUNE DI CEFALA' DIANA

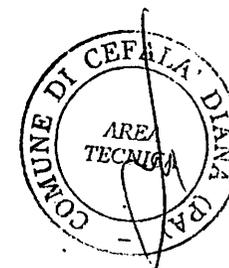
(Prov. PALERMO)

Beni Immobile Comunali anno 2016

CATEGORIZZAZIONE	DESTINAZIONE	RIFERIMENTI CATASTALI			ESTENSIONE	REDDITO D.	REDDITO A.	VALORE CAPIT.LE	NOTE
		PARTITA	FOGLIO	N. P.LLA					
Zona periferica Paese	Pascolo ecc.	322	6	48	Mq 3.170	105.404	38.477	€ 4.536,38	Gravati da usi civici
Zona periferica Paese	Pascolo ecc.	2089	6	16	Mq 19.058	71.058	25.141	€ 3.091,51	Gravati da usi civici
Area circostante il Castello	Zona "A" di P.R.G. di rimpetto Castello	1269	6	508-503-708-710	Mq 7.688	3.438	1.454	€ 148,05	Atto di donazione del 13.02.1981
Castello nord -est centro abitato	Castello Arabo Normanno	1269	6	507	Mq 3.165	-----	-----	inestimabile	Atto di donazione del 13.02.1981
Cimitero C/da Cozzo a nord Centro Urbano	Cimitero Comunale Chiesa ,Camera. Mortuaria		2		Mq 3.800 circa	-----	-----	-----	Antico possesso



C/da Ciacca nord-est abitato	Area in disuso vecchio cimitero		6		Mq 1.700 circa	-----	-----	-----	Antico possesso
Centro urbano	Rete idrica	-----	-----	-----	-----	-----	-----	€ 2.000.000,00	-----
Centro Urbano	Rete fognante	-----	-----	-----	-----	-----	-----	€ 2.000.000,00	-----
Centro urbano e periferia	Imp. Illumin. Pubblica	-----	-----	-----	-----	-----	-----	€ 1.500.000,00	-----
Centro urbano e periferia	Vie e P.zze Pubbliche	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	Antico possesso
Periferia sud "Valle"	Impianti sportivi	-----	6	-----	Mq 2.200 circa	-----	-----	€ 309.874,14	-----
Zona "San Lorenzo"	Varie	Varie	8/9	Varie	Ha 7.07	-----	-----	€ 61.974,82	Confisca
Passo dei Greci	Area Mercatale	-----	8	153	Mq 3000	-----	-----	€ 200.000,00	Realizz.ne su terreno confiscato Ex L. 575/65



COMUNE DI CEFALA' DIANA

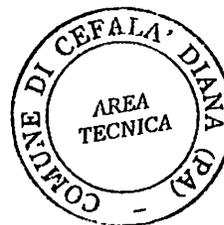
(Prov. PALERMO)

Inventario beni Immobili Comunali anno 2016 Strade comunali esterne al centro abitato

UBICAZIONE	DENOMINAZIONE	VIABILITA'	NOTE
Ovest del centro Urbano	Strada vicinale "Conigliera"	Buone condizioni	-----
Ovest del centro Urbano	Strada vicinale "Valle Calura"	Mediocre	Necessita manutenzione
Nord-Ovest centro Urbano	Strada comunale "Valle Calura - Piano Vignazze"	Mediocre	Necessita manutenzione
ovest centro urbano	Strada vicinale "Erbe Bianche"	Scarsa	Necessita riparazioni
Nord centro Urbano	Strada vicinale "Crete -Piano Vignazze"	Mediocre	Necessita manutenzione



Nord centro Urbano	Strada comunale Cefalà Diana- Ponte Bagni	Mediocre	Necessita manutenzione puntuale
Est Centro Urbano	Strada vicinale "Rocche"	Mediocre	-----
Est Centro Urbano	Reggia Trazzera Passo dei Greci	Buone	-----
Sud -Est Centro Urbano	Strada vicinale Di Stefano	Scarsa	Necessita Manutenzione
Sud -Est Centro	Strada vicinale Scorciavacche	Buona	-----
Sud /Ovest Centro Urbano	Longocucco	Mediocre	Necessita Manutenzione
Zona San Lorenzo Artigianale	Opere di urbanizzazione primarie	Buona	-----
Zona	Opere di urbanizzazione	Ottima	-----
Sud centro urbano	Strada comunale fontanazze	Buona	-----



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Luigi CALABRELLA

