



# REGIONE SICILIANA COMUNE DI CEFALA' DIANA

Città Metropolitana di Palermo

## COPIA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 89 del 14-09-2023

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO AI FINI DEL RISPARMIO ENERGETICO E DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN CEFALA' DIANA IN PIAZZA RIONE CORSE" - DECRETO DEL 30 GENNAIO 2020 DEL "CAPO DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E DEL TERRITORIALI DEL MINISTERO DELL'INTERNO (RIFERIMENTO ANNUALITÀ 2023-2024). APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA
-----------------	--

L'anno duemilaventitre, il giorno quattordici del mese di settembre, alle ore 19:30, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge, con l'intervento dei Sigg.:

Cangialosi Giuseppe Virgilio	SINDACO	P
BURRIESCI SALVATORE	ASSESSORE	Pin videconferenza
LA BARBERA SALVATORE	ASSESSORE	Pin videconferenza
ALBIAN MARIA PIA	ASSESSORE	Pin videconferenza
COSTANZA MARIO	VICE SINDACO	Pin videconferenza

Presiede l'adunanza il **SINDACO, Cangialosi** .

Partecipa all'adunanza il **Segretario Comunale, Salvatore Somma.in videconferenza**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, i responsabili dei servizi interessati, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30, hanno espresso i seguenti pareri:

Parere tecnico Favorevole

Parere contabile Favorevole

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

**VISTA** ed esaminata la proposta di deliberazione e ritenuta meritevole di essere approvata;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;

**CON** votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano

### **DELIBERA**

**Di APPROVARE**, la proposta di deliberazione che si allega al presente atto, per farne parte integrante;

**Indi** data l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge;

**La Giunta Municipale** con separata votazione unanime

### **DELIBERA**

Di dichiarare, previa separata votazione unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.



**REGIONE SICILIANA**  
**COMUNE DI CEFALA' DIANA**

Città Metropolitana di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 101 del 13-09-2023

<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO AI FINI DEL RISPARMIO ENERGETICO E DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN CEFALA' DIANA IN PIAZZA RIONE CORSE" - DECRETO DEL 30 GENNAIO 2020 DEL "CAPO DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E DEL TERRITORIALI DEL MINISTERO DELL'INTERNO (RIFERIMENTO ANNUALITÀ 2023-2024). APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA
-----------------	--

**Ufficio proponente:** SETT. I - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO ED ESPROPRIAZIONI

**Regolarità tecnica**

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere **Favorevole**.

Addì, 14-09-2023

**IL RESP.LE DEL SERVIZIO**

F.TO Filippo Diana

**Regolarità contabile**

Per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime parere **Favorevole**.

Addì, 14-09-2023

**IL RESP.LE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO**

F.TO Giuseppe Caldarella

## IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

su indirizzo del Sindaco sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensione ai sensi del DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni?"

### PREMESSO CHE:

- con Decreto del 30 gennaio 2020 del “Capo Dipartimento per gli Affari interni e del territoriali del Ministero dell'interno”, che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO 1 e ALLEGATO 2), sono stati attribuiti ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024;

- in applicazione del comma 29, dell'articolo 1, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono assegnati contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

- in applicazione del comma 30 del citato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, i predetti contributi sono attribuiti, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli importi indicati negli allegati da A) a G) al sopracitato decreto, che ne costituiscono parte integrante;

- il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre di ciascuna annualità;

- i contributi sono erogati ai comuni beneficiari, compresi gli enti delle regioni a statuto speciale Friuli-Venezia Giulia e Valle d'Aosta e delle Province autonome di Trento e di Bolzano – che esercitano a carico del proprio bilancio le competenze in materia di finanza locale - secondo i rispettivi statuti e le relative norme di attuazione:

- per una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 settembre di ciascun anno, dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'articolo 2 del decreto, come previsto dal comma 35 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019;

- per una seconda quota, pari al restante 50 per cento, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

### RICHIAMATO:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n.2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

**VISTA** in particolare, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), la Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2 “*Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni*” per i quali il Ministero dell'Interno è Amministrazione titolare uno strumento operativo di riferimento in ogni fase di realizzazione degli interventi;

**TENUTO CONTO CHE** i contributi assegnati per gli anni dal 2020 al 2024, ai sensi del citato articolo 1, commi 29 e ss. della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono confluiti nel PNRR, Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2 “*Interventi per la resilienza, la valorizzazione*

del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" - PICCOLE OPERE - (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024);

**VISTO** che il Comune di Cefalà Diana è risultato assegnatario del contributo per la realizzazione di opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**ACCERTATO** che i contributi assegnati variano in funzione del numero dei residenti, e ai Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari a 50.000,00 euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, come indicato nell'Allegato A), del sopracitato Decreto del 30 gennaio 2020 del "Capo Dipartimento per gli Affari interni e del territoriali del Ministero dell'interno";

**VERIFICATO** che, come riportato nell'Allegato A) del citato Decreto del 30 gennaio 2020, la misura del contributo assegnato al Comune di Cefalà Diana (PA) – individuato a pagina n. 13 dell'Allegato A, con il n. 5125 - è pari ad 50.000,00 euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024;

**VISTA** la deliberazione n. 68 del 29.08.2023 con la quale è stato destinato, per l'anno 2023, il contributo di cui alla legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'anno 2023 per la realizzazione di interventi di adeguamento e messa in sicurezza del piano seminterrato dell'edificio pubblico ubicato in Piazza Rione Corse);

**CONSTATATO CHE**, come riportato nell'Allegato A) del citato Decreto del 30 gennaio 2020, la misura del contributo assegnato al Comune di Cefalà Diana (PA) – individuato a pagina n. 13 dell'Allegato A, con il n. 5125 è pari ad 50.000,00 euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024 e, pertanto, il contributo assegnato per l'annualità 2023 e 2024 ammonta complessivamente ad € 100.000,00 ( di cui € 50.000,00 per l'anno 2023 ed € 50.000,00 per l'anno 2024);

**DATO ATTO CHE** in riferimento ai "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO AI FINI DEL RISPARMIO ENERGETICO E DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN PIAZZA RIONE CORSE", è stato assegnato il seguente **C.U.P.:H74D23001380006**;

**DATO ATTO CHE** il tecnico incaricato ha redatto il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e precisamente:

- ALLEGATO 1. RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA;
- ALLEGATO 2. ELABORATO GRAFICO – PROSPETTI;
- ALLEGATO 3. ELENCO PREZZI;
- ALLEGATO 4. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;
- ALLEGATO 5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- ALLEGATO 6. QUADRO TECNICO ECONOMICO;
- ALLEGATO 7 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- ALLEGATO 8 SCHEMA DI CONTRATTO.
- ALLEGATO 9. VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE

**PRESO ATTO CHE** il progetto esecutivo nella completezza degli elaborati prevedeva un importo complessivo di € 124.733,87 di cui € 102.431,40 per lavori comprensivi di € 3.939,67 per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 7.091,40 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 15.211,06 per Iva così suddivisi:

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		
	A.1	Importo dei lavori e forniture	98491,73
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3939,67

		<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)</b>	<b>102431,40</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
	B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali (2%)	1969,83
	B.1.1	Direzione dei lavori, rendicontazione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lg 50/16 e D.M. 17/6/2016 (5%)	4924,59
	B.1.2	Contributo previdenziale (4%)	196,98
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B7)</b>	<b>7091,40</b>
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C. I.V.A.</b>		
	C.1	I.V.A. su importo totale Lavori e Forniture ed imprevisti (10%)	<b>10243,14</b>
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (22%) escluso per incentivi funzioni tecniche ed imprevisti	<b>4967,92</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)</b>	<b>€ 124.733,87</b>

**PRESO ATTO CHE** si è accertato che il progetto esposto per il numero ed il tipo degli elaborati e per la sua completezza amministrativa configura un livello di progettazione ascrivibile a progetto definitivo- esecutivo;

**VISTO** il VERBALE DI VERIFICA, ai sensi dell'art. 42, comma 2 ed art. 34 commi 3 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con il quale il RUP in contraddittorio con il progettista, relativamente al progetto esecutivo dei lavori di che trattasi ha espresso in data 14 Settembre 2023 un giudizio positivo sull'esito della verifica;

**VISTO** il VERBALE DI VALIDAZIONE del 14 Settembre 2023, con il quale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, il RUP arch. Filippo Diana ha attestato la validità del progetto esecutivo in argomento;

**CONSIDERATO CHE:**

- la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto esecutivo;

**VISTO** l'articolo 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023:

- a verificare la conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle

coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.

- a verificare il pieno rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza dei servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste;

#### **ACCERTATO:**

- che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis L. n. 241/1990 s.m.i. e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013;

- non sono previste ulteriori misure in merito nel vigente P.T.P.C.;

**VISTO** l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del 1° Settore ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.lgs. n. 267 del 2000;

**VISTO** l'allegato parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del 2° Settore, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

**VISTA** la L.R. n. 48/91;

**VISTO** il D.L.vo n. 267/2000;

**VISTA** la L.R. n. 30/2000;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il regolamento di contabilità dell'ente;

**VISTO** l'O.R. EE.LL. della Regione Siciliana;

**RITENUTO** di provvedere in merito

#### **PROPONE**

1) **DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2) **DI APPROVARE** in linea amministrativa il progetto esecutivo generale dei lavori di adeguamento impiantistico ai fini del risparmio energetico e dell'efficientamento energetico dell'edificio comunale sito in Cefalà Diana in Piazza Rione Corse corredato di:

ALLEGATO 1. RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA;

ALLEGATO 2. ELABORATO GRAFICO – PROSPETTI;

ALLEGATO 3. ELENCO PREZZI;

ALLEGATO 4. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;

ALLEGATO 5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

ALLEGATO 6. QUADRO TECNICO ECONOMICO;

ALLEGATO 7 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

ALLEGATO 8 SCHEMA DI CONTRATTO.

ALLEGATO 9. VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE

complessivo di € 124.733,87 di cui € 102.431,40 per lavori comprensivi di € 3.939,67 per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 7.091,40 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 15.211,06 per Iva così suddivisi:

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>			
	<b>A.1</b>	Importo dei lavori e forniture		98491,73
	<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		3939,67
		<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)</b>		<b>102431,40</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
	B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali (2%)		1969,83
	B.1.1	Direzione dei lavori, rendicontazione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lg 50/16 e D.M. 17/6/2016 (5%)		4924,59
	B.1.2	Contributo previdenziale (4%)		196,98
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B7)</b>		<b>7091,40</b>
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>			
	<b>C.1</b>	I.V.A. su importo totale Lavori e Forniture ed imprevisti (10%)		<b>10243,14</b>
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (22%) escluso per incentivi funzioni tecniche ed imprevisti		<b>4967,92</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)</b>				<b>€ 124.733,87</b>

3) **DI DARE ATTO CHE** la spesa eccedente il contributo concesso dal Ministero resterà a carico del Comune di Cefalà Diana;

4) **DI DEMANDARE** al Responsabile del 1° Settore di predisporre gli atti amministrativi successivi e consequenziali;

5) **DI PUBBLICARE** la presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune alla voce "Amministrazione trasparente" - sezione "provvedimenti" - sottosezione "provvedimenti organi d'indirizzo politico" voce "deliberazioni di Giunta Comunale", ai sensi di quanto disposto dagli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14/3/2013 s.m.i.;

6) **DI DICHIARARE** con separata votazione l'atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R. 44/91 s.m.i.

IL PROPONENTE

F.TO Filippo Diana



Letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.TO SALVATORE BURRIESCI

IL SINDACO  
F.TO Giuseppe Virgilio Cangialosi

IL Segretario Comunale  
F.TO Salvatore Somma

---

Affissa all'Albo Pretorio il

Copia conforme all'originale

Cefalà Diana, li 14-09-2023

**IL MESSO COMUNALE**

F.TO RITA MARIA VISOCARO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Segretario Comunale

**CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cefalà Diana, li

**IL Segretario Comunale**

F.TO Salvatore Somma

---

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Cefalà Diana, li

**IL MESSO COMUNALE**

F.TO RITA MARIA VISOCARO

**IL Segretario Comunale**

F.TO Salvatore Somma

---

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 14-09-2023

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

Cefalà Diana, li 14-09-2023

**IL Segretario Comunale**

F.TO

Salvatore Somma

---