

# COMUNE DI CEFALA' DIANA

Provincia di Palermo

## COPIA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 del 29-03-2019

<b>OGGETTO:</b>	Presenza d'atto della deliberazione di Giunta Municipale n. 25 del 21 marzo 2019 avente ad oggetto "Determinazione aliquote per il tributo dei servizi indivisibili (TASI) e scadenza di versamento anno 2019".
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventinove del mese di marzo alle ore 20:00, nella sede delle adunanze consiliari di questo Comune, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica, Prima convocazione.

Presiede la seduta il PRESIDENTE, ALESSANDRO ALBIANO.

Sono presenti n. 8 Consiglieri Comunali, come segue:

ALBIANO ALESSANDRO	P	CALDERONE CIRO FRANCESCO	A
LATTUCA ANGELA CARMELA	P	BARBARIA FILIPPO SALVATORE	P
LO SCIUTO GIANLUIGI	P	LA COLLA LUISA	P
DI MARCO MAURO FRANCESCO	P	SCLAFANI SALVATORE	P
PATRICOLA MARIA RITA	P	BARBARIA FILIPPO	A

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Giovanni Panepinto.

Il PRESIDENTE, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vengono nominati scrutatori i Signori Consiglieri:

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, i responsabili dei servizi interessati, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30, hanno espresso i seguenti pareri:

Parere tecnico Favorevole

Parere contabile Favorevole

Il Presidente del Consiglio dà lettura della proposta avente ad oggetto” Presa d’atto della Giunta Comunale n. 25 del 21.03.2019 avente ad oggetto “Determinazione aliquote per il tributo dei servizi indivisibili (TASI) e scadenza di versamento anno 2019”.

Nessuno chiede di intervenire.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano di otto Consiglieri, così di seguito riportata:

- n. 6 Consiglieri favorevoli;
- n. 1 Consiglieri astenuti Sclafani Salvatore;
- n. 1 Consigliera contraria La Colla Luisa;

### **D E L I B E R A**

di approvare la proposta avente ad oggetto " Presa d’atto della Giunta Comunale n. 25 del 21.03.2019 avente ad oggetto “Determinazione aliquote per il tributo dei servizi indivisibili (TASI) e scadenza di versamento anno 2019”.

Seduta chiusa alle ore 21,10

# COMUNE DI CEFALA' DIANA

Provincia di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 del 26-03-2019

<b>Oggetto:</b>	Presenza d'atto della deliberazione di Giunta Municipale n. 25 del 21 marzo 2019 avente ad oggetto "Determinazione aliquote per il tributo dei servizi indivisibili (TASI) e scadenza di versamento anno 2019".
-----------------	---

**Ufficio proponente:** AREA CONTABILE

## Regolarità tecnica

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere **Favorevole**.

Addì, 26-03-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.TO Anita Cicoria

## Regolarità contabile

Per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime parere **Favorevole**.

Addì, 26-03-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.TO Anita Cicoria

## PROPOSTA

### **PREMESSO:**

**Che** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 09/09/2014 è stato approvato il Regolamento IUC, che istituisce l'imposta unica comunale, il cui presupposto impositivo è il primo di natura patrimoniale, dovuto dal possessore di immobili, e il secondo riferito ai servizi indivisibili ( TASI), a carico sia del possessore, che di chi utilizza l'immobile;

**Dato atto** altresì, che dal 01/01/2016, la TASI si applica al possesso o alla detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati ed aree fabbricabili ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale,( tranne che si tratti di categorie A1/1- A/8- A/9) giusto art.1 , commi da 669 a 679 della legge n.147/2013 e s.m.i. relativo all'istituzione della TASI e l'art. 1, comma 14 lett. b) della legge 208/2015.

Nel caso in cui l'unità immobiliare soggetta al tributo sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della TASI nella misura del 10%, mentre il titolare del diritto reale sull'immobile sarà tenuto al versamento del restante 90%;

**Visto** l'art. 1 comma 37, lettera a della legge di bilancio 2018 n. 205 modificata ed integrata la legge di Stabilità 2016 come segue: **”al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016, 2017 e 2018 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli Enti Locali nella parte in cui prevedono aumenti delle addizionali e dei tributi attribuiti agli Enti Locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015”** ;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 9.9.2014, che fissa l'aliquota TASI all'1 per mille sulle abitazioni principali e sue pertinenze;

**Preso** atto, pertanto, del disposto dell'art.1 comma 26 della Legge di Stabilità 2016 – L. n.208/2015 – che come sopra ribadito, prevede il blocco degli aumenti tributari e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015;

**Vista** la legge n. 147/2013 relativa alle connessioni tra l' IMU e la TASI ed in particolare il comma 677 che stabilisce che la somma delle aliquote della e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobili non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla normativa statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,60 per mille;

**Visto** il comma 702 dell'art. 1 della legge 147/2013 che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli Enti Locali;

**Ritenuto** necessario ed improcrastinabile, dovere reperire nuove risorse che garantiscano all'Ente il pareggio di bilancio e che possano assicurare la copertura finanziaria delle spese a carattere ricorrente;

**Visto** l'art. 239, comma 1, lett. b), del TUEL che prevede il rilascio del parere del Revisore Unico dei Conti su proposte di applicazione dei tributi locali;

**Visto** l'art. 52 del D.L. 446/97;

**Visto** il D.L. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. 201/2011;

**Visto** il D. Lgs. 214/2011;

**Visto** il D. Lgs. 118/2011;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Vista** la deliberazione di Giunta Municipale n. 25 del 21 marzo 2019 avente ad oggetto "Determinazione aliquote per il tributo dei servizi indivisibili (TASI) e scadenza di versamento anno 2019".

**Tutto** ciò premesso;

### **Propone**

**Di prendere atto**, per le motivazioni descritte in narrativa che qui si intendono interamente trascritte, della deliberazione di Giunta Municipale n. 25 del 21 marzo 2019 avente ad oggetto "Determinazione aliquote per il tributo dei servizi indivisibili (TASI) e scadenza di versamento anno 2019".

**Aliquote TASI per l'anno 2019 come di seguito riportato:**

- **1 per mille quale Regime Ordinario della TASI per tutte le categorie di fabbricati ed aree fabbricabili** ad esclusione dei terreni agricoli e dell'abitazione principale (art. 1, comma 669 della Legge n. 147/2013);

**Dare atto** che in forza del comma 675 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, la base imponibile della TASI è quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

**Dare atto** che ai sensi dell'art. 1, comma 677 della legge 147/2013, le aliquote sono state determinate rispettando il vincolo di base al quale la somma delle aliquote TASI ed IMU, per ciascuna tipologia di immobili non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge per l'IMU al 31/12/2013 e cioè al 10,60 per mille;

**Dare atto** che le scadenze per i versamenti sono previsti la **prima entro il 17 giugno** e la **seconda entro il 16 dicembre 2019**;

**Di dare atto** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 Dicembre 2013,

fissata al 10,60 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile . Per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere al 2,5 per mille;

**Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'applicazione del bilancio di previsione.

IL PROPONENTE

F.TO Anita Cicoria

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.TO ALESSANDRO ALBIANO

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
F.TO ANGELA CARMELA  
LATTUCA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO Giovanni Panepinto

---

---

Affissa all'Albo Pretorio il **01-04-2019**

**L'INCARICATO**

*F.TO MARIO COSTANZA*

Copia conforme all'originale

Cefalà Diana, li **29-03-2019**

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

IL SEGRETARIO COMUNALE

#### **CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il **01-04-2019**, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cefalà Diana, li **01-04-2019**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO Giovanni Panepinto

---

---

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal **01-04-2019** al **16-04-2019**, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Cefalà Diana, li **17-04-2019**

**L'INCARICATO**

F.TO MARIO COSTANZA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO Giovanni Panepinto

---

---

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **11-04-2019**

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. 44/91)

Cefalà Diana, li **11-04-2019**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO Giovanni Panepinto

---

---