

# COMUNE DI CEFALA' DIANA

Provincia di Palermo

## COPIA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 del 26-07-2019

<b>OGGETTO:</b>	Piani di zona per l'edilizia residenziale. Verifica delle aree e determinazione del prezzo di cessione in proprietà e del diritto di superficie per l'anno 2019.
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisei del mese di luglio alle ore 20:00, nella sede delle adunanze consiliari di questo Comune, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica, Prima convocazione.

Presiede la seduta il PRESIDENTE, ALESSANDRO ALBIANO.

Sono presenti n. 8 Consiglieri Comunali, come segue:

ALBIANO ALESSANDRO	P	CALDERONE CIRO FRANCESCO	P
LATTUCA ANGELA CARMELA	P	BARBARIA FILIPPO SALVATORE	A
LO SCIUTO GIANLUIGI	P	LA COLLA LUISA	P
DI MARCO MAURO FRANCESCO	P	SCLAFANI SALVATORE	A
PATRICOLA MARIA RITA	P	BARBARIA FILIPPO	P

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Giovanni Panepinto.

Il PRESIDENTE, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vengono nominati scrutatori i Signori Consiglieri:

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, i responsabili dei servizi interessati, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30, hanno espresso i seguenti pareri:

Parere tecnico Favorevole

Il Presidente del Consiglio dà lettura della proposta avente ad oggetto "Piani di zona per l'edilizia residenziale. Verifica delle aree e determinazione del prezzo di cessione in proprietà e del diritto di superficie per l'anno 2019;

Nessuno chiede di intervenire.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa peralzata di mano di otto Consiglieri, così di seguito riportata:

n. 6 Consiglieri favorevoli;

n. 2 Consiglieri astenuti La Colla Luisa e Barbaria Filippo;

### **D E L I B E R A**

di approvare la proposta avente ad oggetto " Piani di zona per l'edilizia residenziale. Verifica delle aree e determinazione del prezzo di cessione in proprietà e del diritto di superficie per l'anno 2019;

# COMUNE DI CEFALA' DIANA

Provincia di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 35 del 08-07-2019

<b>Oggetto:</b>	Piani di zona per l'edilizia residenziale. Verifica delle aree e determinazione del prezzo di cessione in proprietà e del diritto di superficie per l'anno 2019.
-----------------	--

**Ufficio proponente:** AREA TECNICA

**Regolarità tecnica**

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere **Favorevole**.

Addì, 08-07-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.TO LUIGI CALDARELLA

## **PROPOSTA**

## **PROPOSTA**

**PREMESSO** che, l'art. 14 del D.L. 28 Febbraio 1983 n° 55 convertito in legge 26 Aprile 1983 n. 131, recante provvedimenti urgenti per finanza locale, stabilisce che i Comuni debbono verificare annualmente, prima dell'approvazione del bilancio, la quantità di aree destinate ad edilizia residenziale, da cedere in proprietà o in diritto di superficie, determinando il prezzo di cessione dei medesimi;

**VISTO** che il Comune non possiede aree di proprietà, destinata a tal uopo;

### **PROPONE**

- Di prendere atto della inesistenza delle aree di proprietà del Comune da poter cedere per l'edilizia residenziale.

**IL PROPONENTE**

**F.TO LUIGI CALDARELLA**

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.TO ALESSANDRO ALBIANO

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
F.TO ANGELA CARMELA  
LATTUCA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO Giovanni Panepinto

---

---

Affissa all'Albo Pretorio il **31-07-2019**

**L'INCARICATO**

*F.TO MARIO COSTANZA*

Copia conforme all'originale

Cefalà Diana, li **26-07-2019**

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

IL SEGRETARIO COMUNALE

#### **CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il **31-07-2019**, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cefalà Diana, li **31-07-2019**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO Giovanni Panepinto

---

---

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal **31-07-2019** al **15-08-2019**, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Cefalà Diana, li **16-08-2019**

**L'INCARICATO**

F.TO MARIO COSTANZA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO Giovanni Panepinto

---

---

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **10-08-2019**

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. 44/91)

Cefalà Diana, li **10-08-2019**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO Giovanni Panepinto

---

---