COMUNE DI CEFALA' DIANA

Provincia di Palermo

COPIA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 45 del 19-08-2015

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Oggetto:	Approvazione "Progetto definitivo per la messa in sicurezza strutturale e adeguamento alla normativa sismica vigente dell'edificio sede del comune".

L'anno duemilaquindici, il giorno diciannove del mese di agosto, alle ore 13:05, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge, con l'intervento dei Sigg.:

ALBIANO MARCO FRANCESCO	**SINDACO**	**P**
NUCCIO GIUSEPPE	**VICE SINDACO**	**A**
TARDIOLO GIUSEPPE	**ASSESSORE**	**P**
DI MICELI SALVATORE	**ASSESSORE**	**A**
BELLAVIA ROSSELLA	**ASSESSORE**	**P**

Presiede l'adunanza il **SINDACO, ALBIANO .**

Partecipa all'adunanza il **SEGRETARIO COMUNALE, FRANCESCO BATTAGLIA.**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, i responsabili dei servizi interessati, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30, hanno espresso i seguenti pareri:
Parere tecnico Favorevole
Parere contabile Favorevole

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA ed esaminata la proposta di deliberazione e ritenutala meritevole di essere approvata;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;

CON votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano

DELIBERA

Di APPROVARE, la proposta di deliberazione che si allega al presente atto, per farne parte integrante;

Indi data l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge;

La Giunta Municipale con separata votazione unanime

DELIBERA

Di conferire al presente atto l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

COMUNE DI CEFALA' DIANA

Provincia di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 50 del 18-08-2015

Oggetto:	Approvazione "Progetto definitivo per la messa in sicurezza strutturale e adeguamento alla normativa sismica vigente dell'edificio sede del comune".

Ufficio proponente: A.T. - COMMERCIO E AGRICOLTURA

Regolarità tecnica

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere **Favorevole**.

Addì, 18-08-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO LUIGI CALDARELLA

Regolarità contabile

Per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime parere **Favorevole**.

Addì, 18-08-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.TO ANITA CICORIA

PROPOSTA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA G.M. di approvazione ***"Progetto definitivo per la messa in sicurezza strutturale e adeguamento alla normativa sismica vigente dell'edificio sede del comune".***

Premesso:

- che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, ha reso pubblico un bando per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione siciliana, pubblicato nella GURS n.17 del 24.04.2015;
- che una linea di intervento è riservata ai comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti;

Considerato:

- che l'Amministrazione comunale di Cefalà Diana con Deliberazione di Giunta Municipale n.32 del 15.05.2015 ha emanato atto di indirizzo per la partecipazione al bando suddetto, individuando la possibilità di presentare la proposta progettuale "*per la messa in sicurezza strutturale e adeguamento alla normativa sismica vigente dell'edificio sede del Comune* ", ricadente in centro storico e che necessita di opere di messa in sicurezza ed opere di recupero;
- che con il medesimo atto, la G.M., ha dato mandato all'U.T.C., di predisporre la progettazione definitiva dell'opera, con il supporto delle attività specialistiche da tecnici esterni all'Ente;
- che con Determinazione Sindacale n.13 del 14.07.2009 le funzioni di R.U.P. sono state affidate al Responsabile area tecnica, geom. Luigi Caldarella;
- che con Determinazione Dirigenziale n.119/177 del 10.06.2015, è stato incaricato per la stesura del progetto definitivo il geom. Giuseppe Chiarelli, tecnico interno all'U.T.C.;
- che con verbale di gara del 9.06.2015, approvato con Determinazione dirigenziale n.159/232 del 4.08.2015 è stato conferito l'incarico al libero professionista ing.Domenico Fiorentini, per le prestazioni specialistiche afferenti la progettazione definitiva, nonché la successiva progettazione esecutiva e deirezione dei lavori;
- che a seguito di attenti sopralluoghi e verifiche tecniche sono stati individuati precisamente quali interventi occorrono, al fine di rendere il palazzo municipale adeguato, sia dal punto di vista sismico ai sensi delle Norme tecniche sulle costruzione di cui al D.M. 14 gennaio 2008, sia agli standard attuali di bioedilizia in ottemperanza al Decreto Assessoriale delle Infrastrutture del 7 luglio 2010 pubblicato sulla G.U.R.S n. 33 del 23/10/2010.

Visto il *Progetto definitivo per la messa in sicurezza strutturale e adeguamento alla normativa sismica vigente dell'edificio sede del comune*, redatto dai tecnici incaricati, dell'importo complessivo di € 1.094.622,80 secondo il seguente quadro economico:

I) - LAVORI		EURO
A) Lavori soggetti a ribasso	€	542.743,03
B) oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€	1.822,60
C) Oneri speciali di sicurezza , già inclusi nei lavori	€	18.796,30
D) costo del personale	€	266.272,73
Importo lavori(A+B+C+D)	€	**829.634,66**

II) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% su importo lavori	€	82.963,47
Competenze tecniche per, Prestazioni specialistiche del progetto Definitivo, Progettazione Esecutiva , D.L. e Coord. Sic. Esecuzione certificato di regolare esecuzione.	€	69.479,60
Contributo Inarcassa 4%	€	2.779,18
IVA al 22%	€	15.896,93
Competenze per studio geoogico	€	3.665,64
Contributo previdenziale 2%	€	73,31
IVA al 22%	€	822,57
Competenze RUP	€	4.148,17
Progettazione UTC	€	5.641,52
Collaudo statico	€	3.983,39
Contributo Inarcassa 4%	€	159,34
IVA al 22%	€	911,40
Imprevisti 5%	€	41.481,73
Prove di laboratorio sui materiali (NCT 2008)	€	4.000,00
Indagine geognostiche, Analisi e Prove laboratorio	€	12.380,01
Oneri di conferimento in discarica autorizzata	€	9.000,00
Spese di carattere strumentale art. 92 c.7-bis D.Lgs. N. 163/2006	€	5.000,00
Spese per allacci a reti varie	€	2.601,88
Totale somme a disposizione	€	**264.988,14**
RIEPILOGO	€	***1.094.622,80***

Visto che il progetto definitivo è corredato dai seguenti elaborati:

1. **RELAZIONE GENERALE**
2. **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
3. **STUDIO DI FATTIBILITÀ AMBIENTALE**
4. **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
   - **4.1. Corografia 1:25.000**
   - **4.2. Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000**
   - **4.3. Stralcio Catastale 1:2.000**
   - **4.4. Carta dei Dissesti 1:10.000**
   - **4.5. Carta dei Rischi e pericolosità 1:10.000**
   - **4.6. Carta pericolosità idraulica 1:10.000**
   - **4.7. Stralcio PRG**
5. **SITUAZIONE "ANTE OPERAM"**
   - **5.1. Planimetria Piano Terra, Primo e Copertura scala 1:100**
   - **5.2. Prospetti e sezione scala 1:100**
6. **SITUAZIONE "POST OPERAM"**
   - **6.1. Planimetria Piano Terra, Primo e Copertura scala 1:100**
   - **6.2. Prospetti e sezione scala 1:100**
   - **6.3. Particolari costruttivi**
   - **6.4. Planimetria impianto elettrico scala 1:100**
   - **6.5. Planimetria impianto di climatizzazione scala 1:100**
   - **6.6. Planimetria di evacuazione scala 1:100**
7. **CALCOLI DELLE STRUTTURE**

7.1. **Relazione sul Livello di Conoscenza (LC) e dei Fattori di Confidenza (FC) dei materiali**
7.2. **Relazione di calcolo e Verifica - struttura esistente**
7.3. **Piante impalcati scala 1:50**
7.4. **Telai murature scala 1:100**
7.5. **Relazione di calcolo e Verifica -struttura adeguata**
7.6. **Pianta impalcato ed esecutivi - Quota 0.00 - scala 1:50**
7.7. **Pianta impalcato ed esecutivi - Quota 1.10-2.12-3.65 - scala 1:50**
7.8. **Pianta impalcato ed esecutivi - Quota 5.24-6.27-7.85- scala 1:50**
7.9. **Pianta impalcato ed esecutivi - Quota 11.45- scala 1:50**
7.10. **Pianta impalcato ed esecutivi - Quota 11.95-13.65- scala 1:50**
7.11. **Verifica ed esecutivi solai e scale**
7.12. **Relazione geotecnica**

8. **ELABORATI ECONOMICI**
   8.1. **Analisi dei prezzi**
   8.2. **Elenco prezzi unitari**
   8.3. **Computo metrico – estimativo**
   8.4. **Elenco prezzi unitari – sicurezza**
   8.5. **Computo metrico - sicurezza**
   8.6. **Quadro economico**
   8.7. **Quadro incidenza manodopera**
9. **DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI**
10. **AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA NEL CANTIERE**
11. **COMPETENZE TECNICHE PREVENTIVE**
12. **RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO FOTOVOLTAICO**
13. **RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO**
14. **RELAZIONE GEOLOGICA**

Considerato che sono stati acquisiti i seguenti nulla osta e/o autorizzazioni attraverso la conferenza di servizi all'uopo convocata in prima seduta per il giorno 16/07/2015 ed in seconda ed ultima in data 4.08.2015:

- conformità urbanistica;
- autorizzazione soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo;
- Parere Igienico Sanitario ASP di Misilmeri;
- Parere di fattibilità di sismica da parte del Genio Civile di Palermo;

Considerato che l'intervento in argomento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°10 del 27.03.2014;

Visti ed esaminati gli elaborati progettuali ed il relativo quadro economico;

Accertata, ai sensi del Capo I Sezione II art. 17 del D.P.R. n. 207/2010 la rispondenza del progetto alle norme vigenti e definito il livello di progettazione come "definitivo";

Considerato, che si è proceduto in data 4.08.2015 alla validazione del progetto, in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, giusto verbale redatto in pari data;

Visto la relazione di istruttoria ed approvazione tecnica, ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale n. 12/2011, emessa dal R.U.P. in data 11.08.2015;

Considerato che occorre procedere all'approvazione in linea amministrativa del suddetto progetto definitivo;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n°207 e ss.mm.ii.;

Vista la legge regionale n.12 del 12.07.2011;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/200, il presente provvedimento non comporta spesa per l'ente

SI PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

Di approvare in linea amministrativa, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, il progetto definitivo *"per la messa in sicurezza strutturale e adeguamento alla normativa sismica vigente dell'edificio comunale"*, dell'importo complessivo di € ***1.094.622,80*** secondo quanto specificato in premessa, compresi tutti gli elementi che costituiscono requisito di ammissibilità per il progetto in argomento;

Approvare i relativi elaborati di progetto.

COMUNE DI CEFALÙ PROV. Palermo

IL PROPONENTE

F.TO LUIGI CALDARELLA

Letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO	IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO GIUSEPPE TARDIOLO	F.TO MARCO FRANCESCO ALBIANO	F.TO FRANCESCO BATTAGLIA

Affissa all'Albo Pretorio il 20-8-15

Copia conforme all'originale

Cefalà Diana, lì **19-08-2015**

L'INCARICATO

F.TO MARIO COSTANZA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il 20-8-15, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cefalà Diana, lì 20-8-15

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO FRANCESCO BATTAGLIA

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal 20-8-15 al 4-9-15, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Cefalà Diana, lì

L'INCARICATO

F.TO MARIO COSTANZA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO FRANCESCO BATTAGLIA

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **19-08-2015**

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

Cefalà Diana, lì **19-08-2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO FRANCESCO BATTAGLIA