

COMUNE DI CEFALA' DIANA

Provincia di Palermo

COPIA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 25 del 21-03-2019

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Oggetto:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER IL TRIBUTO DEI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) E SCADENZE DI VERSAMENTO ANNO 2019.
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventuno del mese di marzo, alle ore 14:00, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge, con l'intervento dei Sigg.:

CANGIALOSI GIUSEPPE VIRGILIO	SINDACO	P
AMARASCO MARCO	ASSESSORE	A
PLESCIA TIZIANA	ASSESSORE	P
TARDIOLO FRANCESCA MARZIA	VICE SINDACO	P

Presiede l'adunanza il **SINDACO, CANGIALOSI**.

Partecipa all'adunanza il **SEGRETARIO COMUNALE, Giovanni Panepinto**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, i responsabili dei servizi interessati, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30, hanno espresso i seguenti pareri:

Parere tecnico Favorevole

Parere contabile Favorevole

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA ed esaminata la proposta di deliberazione e ritenutala meritevole di essere approvata;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;

ACQUISITO il parere favorevole dell'Organo di Revisione, rilasciato in data 01.03.2019 prot. n. 1587;

CON votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano

DELIBERA

Di APPROVARE, la proposta di deliberazione che si allega al presente atto, per farne parte integrante;

Indi data l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge;

La Giunta Municipale con separata votazione unanime

DELIBERA

Di conferire al presente atto l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

COMUNE DI CEFALA' DIANA

Provincia di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 26 del 04-03-2019

Oggetto:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER IL TRIBUTO DEI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) E SCADENZE DI VERSAMENTO ANNO 2019.
-----------------	--

Ufficio proponente: AREA CONTABILE

Regolarità tecnica

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere Favorevole.

Addì, 04-03-2019



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO Anita Cicoria

Regolarità contabile

Per quanto concerne la regolarità contabile, si esprime parere Favorevole.

Addì, 04-03-2019



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.TO Anita Cicoria

PROPOSTA

PREMESSO:

Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 09/09/2014 è stato approvato il Regolamento IUC, che istituisce l'imposta unica comunale, il cui presupposto impositivo è il primo di natura patrimoniale, dovuto dal possessore di immobili, e il secondo riferito ai servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore, che di chi utilizza l'immobile;

Dato atto altresì, che dal 01/01/2016, la TASI si applica al possesso o alla detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati ed aree fabbricabili ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale,(tranne che si tratti di categorie A1/1- A/8- A/9) giusto art.1 , commi da 669 a 679 della legge n.147/2013 e s.m.i. relativo all'istituzione della TASI e l'art. 1, comma 14 lett. b) della legge 208/2015.

Nel caso in cui l'unità immobiliare soggetta al tributo sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della TASI nella misura del 10%, mentre il titolare del diritto reale sull'immobile sarà tenuto al versamento del restante 90%;

Visto l'art. 1 comma 37, lettera a della legge di bilancio 2018 n. 205 modificata ed integrata la legge di Stabilità 2016 come segue: "al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016, 2017 e 2018 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli Enti Locali nella parte in cui prevedono aumenti delle addizionali e dei tributi attribuiti agli Enti Locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015" ;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 9.9.2014, che fissa l' aliquota TASI all'1 per mille sulle abitazioni principali e sue pertinenze;

Preso atto, pertanto, del disposto dell'art.1 comma 26 della Legge di Stabilità 2016 – L. n.208/2015 – che come sopra ribadito, prevede il blocco degli aumenti tributari e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015;

Vista la legge n. 147/2013 relativa alle connessioni tra l' IMU e la TASI ed in particolare il comma 677 che stabilisce che la somma delle aliquote della e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobili non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla normativa statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,60 per mille;

Visto il comma 702 dell'art. 1 della legge 147/2013 che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli Enti Locali;

Ritenuto necessario ed improcrastinabile, dovere reperire nuove risorse che garantiscano all'Ente il pareggio di bilancio e che possano assicurare la copertura finanziaria delle spese a carattere ricorrente;

Visto l'art. 239, comma 1, lett. b), del TUEL che prevede il rilascio del parere del Revisore Unico dei Conti su proposte di applicazione dei tributi locali;

Visto l'art. 52 del D.L. 446/97;

Visto il D.L. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 201/2011;

Visto il D. Lgs. 214/2011;

Visto il D. Lgs 118/2011;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Tutto ciò premesso;

Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa che qui si intendono interamente trascritte **Applicare le aliquote TASI per l'anno 2019 come di seguito riportato:**

- **1 per mille quale Regime Ordinario della TASI per tutte le categorie di fabbricati ed aree fabbricabili ad esclusione dei terreni agricoli e dell'abitazione principale** (art. 1, comma 669 della Legge n. 147/2013);

Dare atto che in forza del comma 675 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, la base imponibile della TASI è quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

Dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 677 della legge 147/2013, le aliquote sono state determinate rispettando il vincolo di base al quale la somma delle aliquote TASI ed IMU, per ciascuna tipologia di immobili non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge per l'IMU al 31/12/2013 e cioè al 10,60 per mille;

Dare atto che le scadenze per i versamenti sono previsti la **prima entro il 17 giugno** e la **seconda entro il 16 dicembre 2019**;

Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 Dicembre 2013, fissata al 10,60 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse

tipologie di immobile . Per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere al 2,5 per mille;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'applicazione del bilancio di previsione.



IL PROPONENTE

F.TO Anita Cicoria

Letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO
F.TO TIZIANA PLESCIA

IL SINDACO
F.TO GIUSEPPE VIRGILIO
CANGIALOSI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Giovanni Panepinto

Copia conforme all'originale

Cefalà Diana, li 21-03-2019



Affissa all'Albo Pretorio il 22-03-2019

L'INCARICATO

F.TO MARIO COSTANZA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il 22-03-2019, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cefalà Diana, li 22-03-2019



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO Giovanni Panepinto

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal 22-03-2019 al 06-04-2019, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Cefalà Diana, li 08-04-2019

L'INCARICATO

F.TO MARIO COSTANZA



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO Giovanni Panepinto

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 21-03-2019

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

Cefalà Diana, li 21-03-2019



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO Giovanni Panepinto
